



Unione Europea

**FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI**
**pon  
2014-2020**


MIUR

 Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
 Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle  
 Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali  
 Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia  
 Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per  
 l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale  
 Ufficio IV

**PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE)**

 Liceo Scientifico  
 Liceo Artistico

**LICEO STATALE "ALESSANDRO SERPIERI"**

Via Sacramora 52 – 47922 Viserba di Rimini – CF 91150430402

Tel. 0541 733150– <http://www.liceoserpieri.it>email: [rmps05000c@istruzione.it](mailto:rmps05000c@istruzione.it) – pec: [rmps05000c@pec.istruzione.it](mailto:rmps05000c@pec.istruzione.it)

Rimini 15/04/2019

**CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO RISTORO  
ALIMENTI FRESCHI / PRODOTTI DA FORNO**
**SCRITTURA PRIVATA**

Con il presente contratto, da valere ad ogni effetto di legge e nei confronti dei terzi, il legale rappresentante del LICEO STATALE "A. SERPIERI" nella persona del suo legale **rappresentante Dirigente Scolastico Prof. Francesco Tafuro**, nato a Lecce (LE) il 07/04/1966 e residente a RIMINI in via G. Perlasca, 6

E

La Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** con sede a Rimini in via Colonna 4 P.Iva 02021100405, nella persona del suo **legale rappresentante AMBROGIANI LAURA**, nata a Santarcangelo di Romagna (RN) il 24/07/1959 e residente a Santarcangelo di Romagna (RN) in via Largo Giulio Cesare n. 6 int 3 cell. 3492548694,

**CONVENGONO E STIPULANO**
**Art.1**

L'Istituto scolastico, richiamato in premessa e come sopra rappresentato affida in concessione il servizio di ristoro con somministrazione di cibi freschi/prodotti da forno

**Art.2**

La presente convenzione avrà la **durata dal 15/04/2019 al 28/02/2022**, data in cui cesserà anche in mancanza di formale disdetta.

**Art. 3**

Il Dirigente Scolastico entro il 30 giugno di ogni anno, valutata, a suo insindacabile giudizio, l'efficienza e la regolarità della gestione, ha facoltà di determinare espressamente la risoluzione del contratto a partire dal primo settembre successivo.

Ai sensi della LEGGE 7 agosto 2012, n. 135, il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva (con possibilità' per il contraente di adeguamento ai corrispettivi CONSIP) nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni Consip e delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico.

La risoluzione anticipata non comporterà alcun onere a carico dell'Istituto Scolastico e non esonera il gestore del Servizio dal versamento del contributo per ogni giorno di lezione in cui è effettivamente avvenuta la prestazione del servizio.

**Art.4**

Il LICEO STATALE "A. SERPIERI" si riserva la facoltà di disporre una eventuale proroga del servizio oggetto del presente capitolato, alle medesime condizioni contrattuali e nel rispetto della disciplina vigente e solo per il periodo strettamente necessario all'espletamento di una nuova gara d'appalto. Il contributo relativo al periodo di proroga, verrà conteggiato **1/N (dove N = giorni di lezione previsti ad anno scolastico nel calendario scolastico regionale- n.205**



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2014-2020



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle  
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali  
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia  
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per  
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale  
Ufficio IV

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE)

giorni) del contributo annuale del contratto appena scaduto, per ogni giorno di lezione in cui è effettivamente avvenuta la prestazione del servizio.

#### Art.5

L'attività di somministrazione è limitata agli allievi e al personale dipendente della scuola e prevede l'erogazione del servizio durante la ricreazione che avviene dalle ore 10.45 alle ore 11.00. Non è ammessa la vendita al banco al di fuori di tale orario per non creare intralcio all'attività didattica dovuta alla circolazione degli allievi. Per la preparazione alla vendita è consentito l'accesso nei locali della scuola dalle ore 9.30. Il termine del servizio sarà dato dal tempo utile al riordino degli spazi impiegati. Ulteriori metodi organizzativi per attuare la vendita dei prodotti sarà preventivamente concordata con la dirigenza.

#### Art.6

Gli utili e le perdite derivanti dalla gestione della somministrazione faranno capo esclusivamente alla Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura**. Il Dirigente Scolastico si riserva il controllo sull'osservanza delle norme suddette, nonché sulla qualità e prezzi praticati. E' fatto obbligo alla Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** di provvedere all'acquisto dei prodotti costituenti il normale fabbisogno del servizio da provvedere ed ai relativi pagamenti, esonerando l'Istituto Scolastico da qualsiasi richiesta al riguardo.

La Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** non potrà assumere inoltre obbligazioni con i fornitori, eccedenti nel tempo, la durata della presente pattuizione. Al termine del presente rapporto l'Istituto Scolastico non avrà l'obbligo di rilevare le scorte vive esistenti. Saranno a carico della Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** tutti gli adempimenti e le obbligazioni fiscali con particolare riferimento alle norme in materia di IVA derivanti dall'attività di somministrazione con esonero per l'istituto scolastico da qualsiasi responsabilità per eventuali rilievi o sanzioni dovute alla mancata osservanza delle stesse.

Il costo delle retribuzioni ed ogni altro onere accessorio relativo ai dipendenti della Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** saranno ovviamente a carico della stessa.

#### Art.7

La Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** è tenuta ad informare per iscritto il Dirigente Scolastico del nominativo delle persone e delle relative funzioni, incaricate della conduzione ordinaria. La Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** dovrà fornire per le persone addette al servizio di somministrazione e con la periodicità prevista dalla vigente disposizione in materia, la documentazione comprovante l'avvenuto conseguimento del certificato di idoneità rilasciato dal competente ufficio d'igiene.

A carico dell'Istituto oltre alla pulizia dei locali, saranno le spese per il consumo dell'energia elettrica e dell'acqua afferenti l'attività di somministrazione.

Alla scadenza del contratto il gestore si impegna a rimuovere le eventuali apparecchiature di proprietà, senza oneri per l'Istituto.

#### Art.8

Le spese per l'acquisto, l'installazione e l'allacciamento delle macchine e degli arredi occorrenti per esercitare l'attività saranno a carico della Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura**.

#### Art.9

Le macchine, le attrezzature e l'arredamento occorrenti per esercitare l'attività dovranno essere perfettamente corrispondenti alle norme igieniche ed alle normative antinfortunistiche vigenti.

#### Art.10

Il servizio dovrà essere realizzato, con la massima scrupolosità in modo da garantire una qualità costante nel tempo ed un corretto funzionamento delle apparecchiature impiegate. In casi di guasti o imperfezioni di funzionamento delle attrezzature di proprietà della Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura**, la stessa si impegna a provvedere alla riparazione entro ventiquattro ore del rilievo contestato dalla Presidenza.



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEIpon  
2014-2020Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle  
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali  
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia  
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per  
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale  
Ufficio IV

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE)

La Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** curerà inoltre la revisione periodica dell'attrezzatura al fine di garantire l'efficienza soprattutto dal punto di vista igienico.

Il personale impiegato dalla Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** che opererà nell'istituto dovrà essere in regola con le disposizioni contrattuali vigenti e dovrà essere munito di tesserino sanitario, rilasciato dall'Ufficio Igiene.

#### Art.11

La Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** dovrà inoltre essere munita delle prescritte autorizzazioni amministrative per la gestione del servizio.

#### Art.12

La Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** dovrà stipulare per tutta la durata del contratto, con oneri a suo carico, una polizza assicurativa per la copertura di responsabilità civile verso terzi per danni di qualsiasi natura causati all'utenza, alla scuola e a terzi, compresi eventuali danni da indigestione di cibi e bevande nonché danni occorsi in seguito a scoppio, perdita, contatti accidentali con parti in tensione e di ogni eventuale altro danno per **un massimale unico minimo di: € 1.500.000,00 per sinistro e per persona** come previsto dal Bando di Gara.

La Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** è altresì solo ed esclusivo responsabile dell'adempimento alle disposizioni di Legge e regolamenti in materia tributaria sanitaria, igienica e di prevenzione degli infortuni.

#### Art. 13

### OE PREZZI E PRODOTTI CONCORDATI - OT

**Alimenti salati deperibili, freschi, panificati in giornata, con rifornimento e distribuzione giornaliera**

Prodotto	Unità/Peso	Prezzo con iva
Formaggio e verdure	Gr 40/40	0,80 €
Prosciutto cotto e formaggio	Gr 40/20	1,00 €
Speck e formaggio	Gr 40/20	1,00 €
Salame Piccante e fontina	Gr 40/20	1,00 €
Prosciutto crudo	Gr 40	1,00 €
Nutella		0,80 €
Prosciutto crudo dolce	Gr. 40	1,00 €
Prosciutto cotto	Gr 40	1,00 €
Prosciutto crudo formaggio e pomodoro/insalata	Gr crudo 40/fontina 40	1,20 €
Prosciutto cotto formaggio pomodoro/insalata	Gr cotto 40/fontina 40	1,20 €
Salame dolce	Gr. 40	1,00 €
Salame piccante	Gr 40	1,00 €
Mozzarella e pomodoro	Gr 100	1,00 €
Verdure grigliate	Gr. 55	0,80 €
Tonno ben sgocciolato e carciofini	Gr 55	1,00 €
Panino farcitura varia per celiaci		1,50 €
Toast da 80 gr con prosciutto cotto naturale e fontina	Gr prosciutto cotto 40/fontina 40	1,00 €
Toast Americano da 120 gr con prosciutto cotto naturale e fontina	Gr prosciutto cotto 50/Fontina 40	1,50 €



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2014-2020



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle  
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali  
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia  
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per  
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale  
Ufficio IV

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE)

Panino arabo da 120 gr con prosciutto cotto naturale e stracchino	Gr prosciutto cotto 50/Stracchino 40	2,00 €
Pizza fresca al forno pomodoro e mozzarella	Gr 200	1,00 €
Pizza fresca con farcitura mista	Gr 200	1,20 €
Pizza rossa al trancio	Gr 200	0,80 €
Spianata con olio extra vergine di oliva da 150gr farcitura varia	Gr 50	1,50 €
Spianata con olio extra vergine di oliva da 150 gr non farcita	Gr 150	1,00 €
Paste fresche tipo brioches vuote o farcite	Gr 60	0,90 €
Frutta fresca di stagione biologica	Pezzo	0,50 €

E' possibile, previo accordo scritto con il Dirigente Scolastico, effettuare la vendita di ulteriori prodotti alimentari, in corso dell'attività, se ritenuto necessario

Il gestore accetta il divieto di somministrare bevande/bevande alcoliche/bevande energetiche tipo Red Bull o similari.

Il gestore garantisce l'espletamento del servizio ristoro come da Offerta Tecnica della procedura negoziata.

#### Art.14

I prezzi relativi ai prodotti in vendita, non potranno essere modificati per un periodo di almeno dodici mesi dall'inizio della gestione del servizio. Successivamente essi, con cadenza annuale, potranno essere soggetti ad aggiornamenti sulla base degli aumenti degli indici ISTAT dei prezzi dei beni di consumo per le famiglie di impiegati e operai. Il gestore, in sede di comunicazione dell'aggiornamento dei prezzi, dovrà produrre al Dirigente Scolastico una relazione atta a indicare le motivazioni e i documenti giustificativi che inducono lo stesso ad aumentare i prezzi ed un riepilogo che riporti il listino con i prezzi in vigore nell'anno in corso, il listino prezzi aggiornato con l'indice ISTAT ed il listino prezzi al pubblico con applicati gli arrotondamenti matematici ai 5 (cinque) centesimi di Euro.

#### Art.15

In caso di ripetuta inadempienza della Ditta LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura alle obbligazioni assunte con il presente e dopo un primo richiamo scritto a mezzo raccomandata da parte del Dirigente Scolastico, il presente contratto s'intende immediatamente risolto e alla Ditta saranno applicate le penali previste dall'art. 19 del Bando di Gara.

Per quanto non previsto dal presente contratto le parti intendono rimettersi alle norme del Codice Civile che regolano la presente materia.

La Ditta LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura **accetta incondizionatamente tutto quanto riportato nella relativa procedura negoziata, in caso di contrasto o discordanza tra la procedura negoziata ed il presente contratto, prevalgono e si devono applicare le norme contenute nel contratto.**

#### Art.16

Il gestore è tenuto all'accettazione in qualsiasi momento del recesso unilaterale dal contratto, salvo l'obbligo del preavviso di almeno tre mesi, qualora LICEO STATALE "A. SERPIERI" stesso intenda provvedere diversamente in merito all'esecuzione, totale o parziale, del servizio assegnato.

Il recesso da parte del LICEO STATALE "A. SERPIERI" potrà avvenire in ogni momento nel caso di mancato rispetto anche di una sola clausola del contratto, o qualora intervengano disposizioni di Legge contrarie al servizio somministrazione cibi freschi, o qualora taluno degli addetti al servizio di ristoro si renda responsabile di comportamenti



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2014-2020



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle  
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali  
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia  
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per  
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale  
Ufficio IV

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE)

scorretti e non conformi all'ambiente scolastico e alle finalità educative dell'Istituto; in tal caso la Ditta ha 10 giorni di tempo per lasciare liberi gli spazi senza diritto di indennizzo alcuno.

**Il gestore può richiedere il recesso del contratto in caso di impossibilità ad eseguire la prestazione per causa non imputabile allo stesso secondo le disposizioni del codice civile (artt. 1218,1256 e 1463).**

#### Art. 17

Premesso che l'applicazione delle penali non esclude il diritto del LICEO STATALE "A. SERPIERI" a pretendere il risarcimento di eventuali ulteriori danni per le violazioni e le inadempienze che si risolvono in una non corretta gestione del servizio, l'Istituto, nel caso emergano disservizi imputabili a responsabilità del gestore, si riserva di applicare le seguenti penali:

- In caso di ritardo nell'avvio del servizio rispetto al termine contrattualmente stabilito il LICEO STATALE "A. SERPIERI" si riserva di applicare una penale giornaliera di Euro 250,00. Il ritardo ammesso è di giorni 20. Ove il predetto ritardo superi i 20 giorni, è facoltà del LICEO STATALE "A. SERPIERI" di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 C.C..
- mancato rispetto degli altri adempimenti previsti dal presente capitolato: il LICEO STATALE "A. SERPIERI" potrà applicare una penale, commisurata alla gravità dell'inadempienza e quantificata, a sua discrezione, da un minimo di Euro 100,00 ad un massimo Euro 200,00 - per ogni disservizio riscontrato;
- qualora, in caso di controlli, i prodotti risultino di minor qualità o comunque non conformi rispetto a quanto indicato nell'offerta o previsto per legge, l'Istituto applicherà una penale pari a € 100,00 per ogni prodotto, salvo il risarcimento del maggior danno.

L'Istituto si riserva, comunque, in caso di constatata applicazione di 3 penali, indipendentemente da qualsiasi contestazione, di procedere alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 C.C., con semplice provvedimento amministrativo, ed incameramento della cauzione a titolo di penalità ed indennizzo, salvo il risarcimento per maggiori danni.

#### Art.18

A garanzia dell'osservanza ed adempimento delle obbligazioni assunte con il presente, la Ditta LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura costituisce regolare cauzione nei confronti dell'Istituto Scolastico mediante **fideiussione bancaria della somma di € 4.500,00(quattromilacinquecento,00 euro) con validità fino alla scadenza del contratto.**

L'amministrazione scolastica, in caso di gravi e reiterati disservizi imputabili all'impresa, si riserva di risolvere il contratto, previa diffida ad adempiere correttamente nel termine di 5 giorni dal ricevimento della messa in mora, ai sensi dell'art. 1456 C.C., fatta salva la possibilità di risarcimento per maggiori danni

#### Art.19

Verrà assicurata al gestore una esclusiva del servizio. Pertanto, per tutta la durata del rapporto, il LICEO STATALE "A. SERPIERI" si impegna a non consentire la realizzazione di servizi di ristoro e/o similari tramite vendita diretta ad altri gestori ad eccezione di eventuali progetti approvati dal Consiglio d'Istituto.

#### Art.20

La Ditta **LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura** riconosce un contributo annuale all'Istituto pari a € 15.000,00 (euro quindicimila,00) che dovrà essere versato sul c/c bancario **Codice IBAN: IT 56 X 06270 13199 T20990000727 c/o Cassa di Risparmio di Ravenna Agenzia di Rimini - Piazza Cavour, 7 – Rimini.**

Tale contributo dovrà essere così accreditato:

1<sup>a</sup> rata di € 7.500,00 quale **acconto entro e non oltre il 31 agosto** di ciascun anno di vigenza del contratto

2<sup>a</sup> rata di € 7.500,00 **a saldo, entro e non oltre il 28 febbraio** di ciascun anno di vigenza del contratto

Soltanto per il primo periodo, che va dal 15/04/2019 al 31/08/2019, il canone da versare entro il quindicesimo giorno dalla stipula del contratto, calcolato in proporzione a giorni di lezione programmati in calendario per lo stesso periodo ammonta ad **€ 2.853,00.**



Unione Europea

**FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI**

**pon**  
2014-2020



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle  
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali  
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia  
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per  
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale  
Ufficio IV

**PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE)**

Al canone annuo fissato si aggiunge il corrispettivo di gestione valutato in euro 1.500,00 per l'intero periodo di tre anni. La quota annuale di euro 500,00 (cinquecento,00 euro) sarà versata unitamente alla rata di agosto.

### **Art.21**

Tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti l'aggiudicazione ed il contratto saranno a carico dell'aggiudicatario, compresa la registrazione del medesimo

### **Art.22**

Per le controversie relative all'applicazione del presente contratto il foro competente deve intendersi quello esclusivo di Rimini, ai sensi dell'art. 11 R.D. 30/11/1933 n° 1611 e 25 c.p.c.

### **Art.23**

Il gestore è responsabile del trattamento dei dati personali del LICEO STATALE "A. SERPIERI" dei quali venga eventualmente a conoscenza nel corso dell'esecuzione del presente contratto. Tali dati quindi potranno essere utilizzati esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'esecuzione del presente contratto.

Rimini, 15/04/2019

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Per la Ditta LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura

Il legale rappresentante/L'Amministratore Unico

\_\_\_\_\_ (timbro e firma)

Per il LICEO STATALE "A. SERPIERI"

Il Dirigente Scolastico Francesco Tafuro

\_\_\_\_\_ (timbro e firma)

La Ditta dichiara di accettare incondizionatamente ai sensi dell'art.1241 codice civile tutte le clausole previste nel presente contratto ed in particolare quanto disciplinato negli articoli:

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23

Rimini, 15/04/2019

Per la Ditta LABORATORIO EINSTEIN di Ambrogiani Laura "

Il legale rappresentante/L'Amministratore Unico

\_\_\_\_\_ (timbro e firma)